

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Progetto per i lavori di riqualificazione ed arredo di Villa Margherita

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Data, 14/12/2016

IL TECNICO

Arch. Rosario Scillone Geom. Lorenzo Cascone

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.01.04.01	Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in presenza d'acqua con tirante non superiore a 20 cm, inclusi la rimozione di sovrastrutture stradali e di muri a secco comunque calcolati come volume di scavo, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, eseguito secondo le sagome prescritte anche a gradoni, compresi gli interventi anche a mano per la regolarizzazione del fondo, delle superfici dei tagli e la profilatura delle pareti, nonché il paleggiamento, il carico su mezzo di trasporto, il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m, il ritorno a vuoto, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa), il confezionamento dei cubetti, questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19 aprile 2000, sono a carico dell'Amministrazione. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m³, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. euro (sei/12)	al m³	6,12
Nr. 2 01.02.04.02	Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4, eseguiti in ambito urbano. - Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro: euro (zero/63)		0,63
Nr. 3 01.03.04	Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto. euro (diciotto/30)	al m³	18,30
Nr. 4 03.01.01.01	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Amministrazione), la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 8/10 euro (centoquindici/20)	al m³	115,20
Nr. 5 03.02.04	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia (queste ultime a carico dell'Amministrazione). euro (due/04)	al kg	2,04
Nr. 6 06.01.02.01	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compreso tra il 4% ed il 10%, granulometria ben assortita, esente da materiale argilloso con l'onere dell'eventuale inumidimento per il raggiungimento dell'umidità ottima e del costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, nonché ogni altro onere occorrente per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km. per strade in ambito extraurbano euro (venticinque/30)	al m³	25,30
Nr. 7 07.01.02	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere. euro (tre/09)	al kg	3,09
Nr. 8 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (due/59)	al kg	2,59
Nr. 9 07.02.16.02	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera euro (uno/21)	al kg	1,21
Nr. 10 11.05.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (ventidue/80)	m2	22,80
Nr. 11 12.05.04	Copertura isolata e ventilata da realizzarsi su strutture discontinue curve costituite da un elemento inferiore in lamiera di acciaio preverniciato spessore mm 0,4 ondulato o grecato, accoppiato con polistirene sinterizzato dello spessore di 4 cm con densità di 25 kg/m³, dotato superiormente di adeguata armatura di ripartizione del carico e successiva copertura in lamiera di acciaio a profilo grecato dello spessore non inferiore a 0,5 mm a protezione multistrato rivestita sulle due superfici con composto plastico bituminoso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	e sovrapposta lamina di alluminio naturale, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Compreso fissaggio colmi e scossaline. euro (settantauno/60)	al m²	71,60
Nr. 12 A.P. 03	Sedute monoblocche in pietra calcarea delle dimensioni 100*40*30, con tutti i lati smussati, pogianti su n.3 listelli di pietra di altezza 5 cm, il tutto secondo la direzione dei lavori e quanto altro occorra per dare l'opera a perfetta regola d'arte. euro (duecentoventiuno/00)	cadauno	221,00
Nr. 13 A.P. 06	Sedute monoblocche in pietra calcarea delle dimensioni 100*100*30, con tutti i lati smussati, pogianti su n.3 listelli di pietra di altezza 5 cm, il tutto secondo la direzione dei lavori e quanto altro occorra per dare l'opera a perfetta regola d'arte. euro (trecentonovantacinque/00)	cadauno	395,00
Nr. 14 AP01	Rimozione di orlature deteriorate in pietra calcarea compreso la rimozione del sottofondo e compresa ogni cura per evitare di danneggiare le siepi esistenti e ogni altro manufatto presente compreso il carico del materiale di risulta sul mezzo di trasporto. euro (sedici/70)	m	16,70
Nr. 15 AP02	Realizzazione di pavimentazione drenante, tipo IDRO DRAIN, con lo scopo di ottenere superfici a basso impatto ambientale (zone AP01 pedonali, marciapiedi, viali, (veicoli a bassa percorrenza di servizio per manutenzione del verde), piste ciclabili, ecc.), in conglomerato cementizio, a base di leganti idraulici cementizi, nelle proporzioni di 370 kg./mc. di cemento tipo 425 per 20 kg./mc di additivo sintetico, aventi caratteristiche drenanti e traspiranti, con alta percentuale di vuoti, da impastare con soli aggregati aventi dimensioni massime comprese da 6 a 16 mm, rispondenti alle norme UNI di riferimento e una quantità di acqua pari a 110 lt./mc., da applicare mediante l'utilizzo di mezzi meccanici (vibro finitrici), di spessore idoneo non inferiore a cm. 10 e correttamente compattato, su diversi tipi di substrati. Al fine di mantenere le proprietà drenanti del prodotto non devono essere aggiunte sabbie o polveri di alcun genere, nè allo stato fresco né allo stato indurito, che possano occludere i vuoti presenti nel prodotto. La miscela di inerti verrà impastata con pigmenti coloranti di natura inorganica, in modo da ottenere la colorazione finale con le seguenti specifiche: Diametro max aggregato da 6 a 16 mm.; Resistenza a compressione a 28 gg. (uni en 12390 - 3) > 10 mpa; Massa volumetrica fresco > 1650 kg/mc; Percentuali di vuoti > 15% <25%; Capacità di drenaggio > 330 fino a 1000 mm/min.; Area libera superficiale (drenante) 25%; Resistenza a flessione > 1 mpa; Resa del materiale 18 kg/mq spessore 1 cm.. Da sottoporre alla preventiva accettazione da parte della D.L.. Il tutto compreso ogni altro onere e magistero per l'esecuzione a perfetta regola d'arte. Per ogni metro quadrato euro (quaranta/49)	m2	40,49
Nr. 16 AP03	Fornitura e posa in opera di orlature in pietra calcarea dura a sviluppo lineare e curvo sagomata secondo i disegni esecutivi di progetto, compreso lo scavo (sezione minima cm. 30x20), la realizzazione di fondazione in conglomerato cementizio spessore minimo cm. 10, il fissaggio con malta cementizia, la sistemazione del terreno precedentemente scavato dal lato interno dell'aiuola e compreso ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte euro (sessanta/83)	m	60,83
Nr. 17 AP04	Manutenzione delle panchine esistenti comprensivo di controllo sull'officina e sicurezza, sostituzione della bulloneria, levigatura delle parti fino ad ottenere una superficie liscia e priva di ogni residuo di precedenti impregnature, compresa altresì una verniciatura a smalto delle parti metalliche e una verniciatura all'acqua delle parti lignee secondo il colore originale per dare il manufatto funzionale e a perfetta regola d'arte. euro (quarantacinque/60)	cadauno	45,60
Nr. 18 AP05	Fornitura e posa in opera di cestino portarifiuti realizzato in acciaio con struttura portante laterale in tubo di acciaio quadrato galvanizzato a caldo. Dim: 0.75 m h euro (duecentodiciannove/00)	cadauno	219,00
Nr. 19 AP06	Dismissione e ricollocazione per livellamento di orlature in pietrame calcareo di qualsiasi forma e dimensione. E' compreso nel prezzo l'onere per la dismissione del manufatto in pietra calcarea, l'esecuzione dello scavo eseguito a mano o con l'ausilio del martello demolitore, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, il conglomerato cementizio tipo 325 a Kg. 200 di cemento per la realizzazione della fondazione, la sigillatura dei giunti con malta cementizia, ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita e livellata a perfetta regola d'arte. euro (ventiuno/49)	m	21,49
Nr. 20 AP08	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in basole di pietra calcarea dura di prima scelta, a sviluppo lineare e curvo in lastre dello spessore di cm.10 bocciardata fina, posta in opera con idoneo collante compreso l'onere del taglio a misura dei pezzi di forma irregolare e lo sfrido. Per ogni mq di pavimento euro (settantaotto/53)	m2	78,53
Nr. 21 AP11	Dismissione e ricollocazione dei giochi esistenti euro (mille/00)	cadauno	1'000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 22 AP12	Dismissione, smontaggio e smaltimento dei giochi esistenti deteriorati euro (cinquecento/00)	cadauno	500,00
Nr. 23 AP13	Fornitura e posa in opera di Panca Ambiente mod. 55 - 3 costituita da AP17 telaio in ferro tondo trafilato Q 12mm, predisposto per il fissaggio su 22/10/2014 pavimento solido o per il collocamento ... ro con 5 barre filettate infilate nei listelli. Dimensioni: - lunghezza: 187 cm - profondità: 77 cm - altezza 81 cm euro (millequarantacinque/87)	cadauno	1'045,87
Nr. 24 AP16	Estirpazione di ceppaia esistente euro (seicento/00)	a corpo	600,00
Nr. 25 AP17	Estirpazione di piccoli arbusti esistenti e loro eventuale ricollocazione euro (trecento/00)	cadauno	300,00
Nr. 26 AP20	Rimozione di panchina in ferro, compreso il taglio dei ferri, la demolizione dei plinti, il trasporto delle macerie alle discariche. euro (trentaquattro/19)	cadauno	34,19
Nr. 27 AP23	Disincrostazione e pulitura di basole in pietra a qualsiasi stadio di degrado, mediante applicazione di disincrostante a largo spettro d'azione, aventi proprietà ossidanti, detergenti, fungicida, antialghe ed antimuffa, composto di ipoclorito di sodio, con l'onere di non formare alcuna patina sulla superficie trattata e di non alterare la struttura fisica, il colore e la traspirazione del materiale trattato. Applicare tre mani, previa pulitura delle eventuali parti non aderenti, della superficie da trattare, compreso l'onere del lavaggio con acqua trattata con demonizzanti e spazzola di saggina ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (ventidue/11)	m	22,11
Nr. 28 AP35	Smontaggio e pulitura completa di panca in pietra lapidea interessate da diffuso attacco biologico (licheni) da eseguirsi con attrezzatura idonea mediante impacchi di polpa di carta e acqua, spazzolatura delicata e accurata con sapone con azione biocida in soluzione acquosa al 3% e successivo risciacqui con acqua. rimozione a bisturi delle impurità ed incrostazioni presenti (muffe, licheni etc). Protezione finale con idoneo protettivo. Il tutto da eseguirsi a perfetta regola d'arte. euro (trecentotrentaquattro/48)	cadauno	334,48
Nr. 29 AP38	Rimozione e successivo rimontaggio dell'intarsio della pavimentazione di ingresso principale dei giardini realizzato in ciotolato di AP38 pezzatura varia e basole in pietra calcarea, e successivo ricollocazione dello stesso, come da disegno esecutivo, previo livellamento del piano di posa e successiva pulizia degli elementi recuperabili ed eventuale sostituzione con ciotolato di pezzatura similare, il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (quattromilacinquecento/00)	a corpo	4'500,00
Nr. 30 AP39	Manutenzione parete grigliata frangisole esterna posta lateralmente alla scala di accesso ai servizi, realizzata con struttura portante in profilati cavi di acciaio zincato mm.150x150x3, posti verticalmente e profilati cavi in acciaio zincato mm.150x40x3 posti orizzontalmente saldati ad arco ai profilati verticali; rivestimento in legno di iroko realizzato con doghe di sezione cm.9x3 fissate sui due lati della struttura portante tramite viti in acciaio inox autofilettanti e posizionate ad interasse di cm.24 e comunque secondo le indicazioni della D.L.; le doghe in legno, di sezione rettangolare, avranno superfici lisciate e trattate con vernici ad acqua per esterno; la struttura in acciaio zincato dovrà essere verniciata con una prima mano di vernice aggrappante e con successive due mani di smalto opaco adatto alle superfici zincate; completa di lamierino di acciaio posto in sommità a protezione della sottostante parete, compreso l'onere dei ponti di servizio a qualunque altezza, il tutto realizzato secondo le indicazioni D.L. ed in tutto a perfetta regola d'arte. euro (trentasette/85)	m2	37,85
Nr. 31 AP40	Manutenzioni varie zona City euro (ottomila/00)	a corpo	8'000,00
Nr. 32 AP41	Manutenzione servizi igienici euro (cinquemila/00)	a corpo	5'000,00
	Data, 14/12/2016		
	Il Tecnico Arch. Rosario Scillone Geom. Lorenzo Cascone		
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----		